

**FZW**  
FÜRSTNER ZINKANN  
WACKENHUT  
BAU GMBH

Salzburg, Mai 2023

Sehr geehrte Investorinnen,  
sehr geehrte Investoren,

ich möchte mich für Ihr Interesse an unserem Projekt im Wolfsgartenweg 10 in Salzburg bedanken. Salzburg überzeugt nicht nur als Tourismusstadt, sondern ist auch für die Einheimischen ein attraktiver Wohnort, denn hier kann man Kultur leben. Und das in einer idyllischen Umgebung, die geradezu zu sportlichen wie gemütlichen Ausflügen einlädt.

Im Wolfsgartenweg, im privilegierten, herrlich ruhigen Stadtteil Parsch wird ein Mehrfamilienhaus mit insgesamt 5 Wohneinheiten errichtet – davon ist eine Wohnung als Penthouse konzipiert, das sich über zwei Geschosse erstreckt und über eine großzügige Terrasse verfügt. Die übrigen Wohneinheiten sind ebenfalls großzügig geschnitten und verfügen über Freiflächen wie Balkone oder Gartenanlagen. Zudem steht ein parkähnlich gestalteter Allgemeingarten mit altem Baumbestand allen Bewohnern zur Verfügung.

In der FZW Bau GmbH vereint sich die große Leidenschaft der Gründer, nämlich das Beraten, Projektieren und Bauen von Wohnraum in sehr guten Stadt- bzw. stadtnahen Lagen in Österreich, Bayern sowie dem österreichischen Alpenraum. Freie Wohnbauflächen sind hier Mangelware, weshalb die Nachfrage nach Immobilien nach wie vor ungebremst ist. Ganz nach dem Motto „Bauen mit Vertrauen“ steht die Kundenbeziehung im Zentrum des Geschäftsmodells.

Wohnungen in und rund um Salzburg sind gefragt. Wer wohnt nicht gerne in einem Urlaubsparadies? Wir freuen uns darauf, Sie regelmäßig über neue Projektdetails in unserem Newsbereich informieren zu dürfen.

Mit freundlichen Grüßen,



Christoph Fürstner, Geschäftsführer