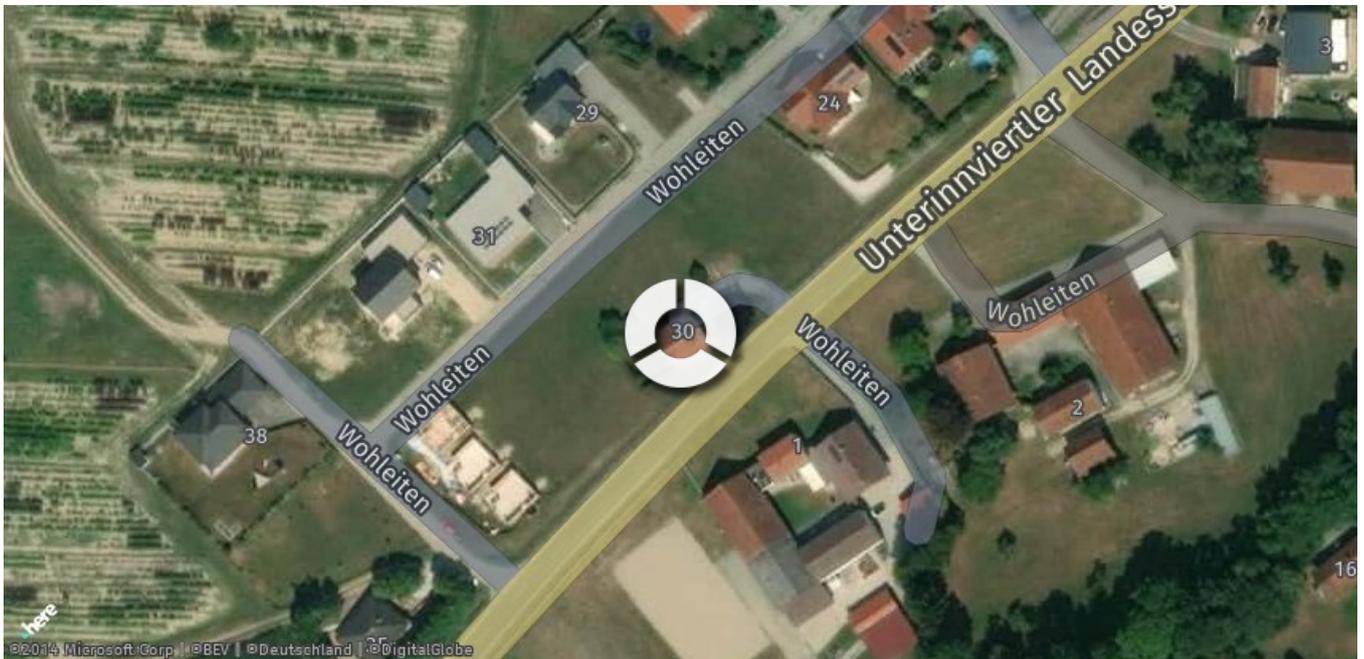


# Lageexposé

Wohleiten 30, 4753 Taiskirchen im Innkreis



**dagobert.invest**

einfach mehr verdienen



# Inhalt:

LAGEIMMO - Lageprofil .....	B 03
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie) .....	B 04
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken) .....	B 06
Gastronomie und Ausgehen .....	B 08
Ausbildung und Kinderbetreuung .....	B 10
Kunst und Kultur .....	B 12
Sport, Freizeit und Skigebiete .....	B 14
Ärzte .....	B 16
Medizinische Versorgung und Therapie .....	B 18
Öffentlicher Nahverkehr .....	B 20
Haftungsausschluss .....	B 22

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)



Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)



Gastronomie und Ausgehen



Ausbildung und Kinderbetreuung



Kunst und Kultur



Sport, Freizeit und Skigebiete



Ärzte



Medizinische Versorgung und Therapie



Öffentlicher Nahverkehr



Wohleiten 30, 4753 Taiskirchen im Innkreis

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

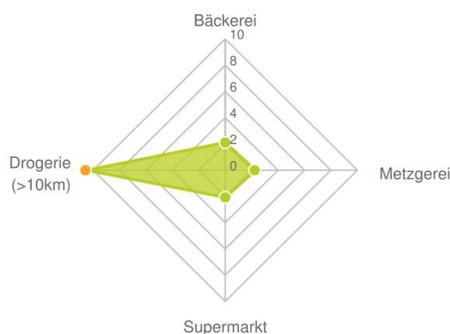
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

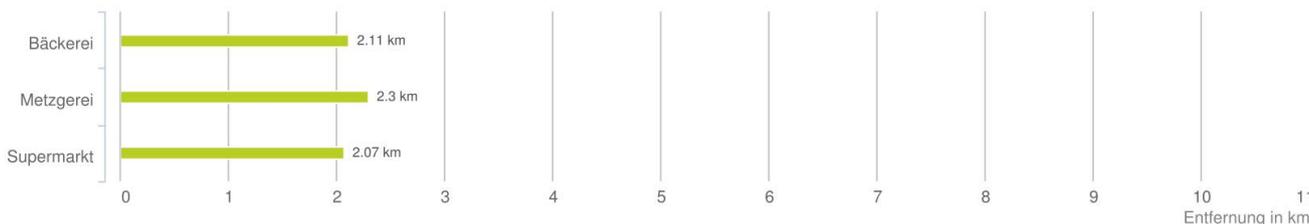
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



0,6 bis 2 km:

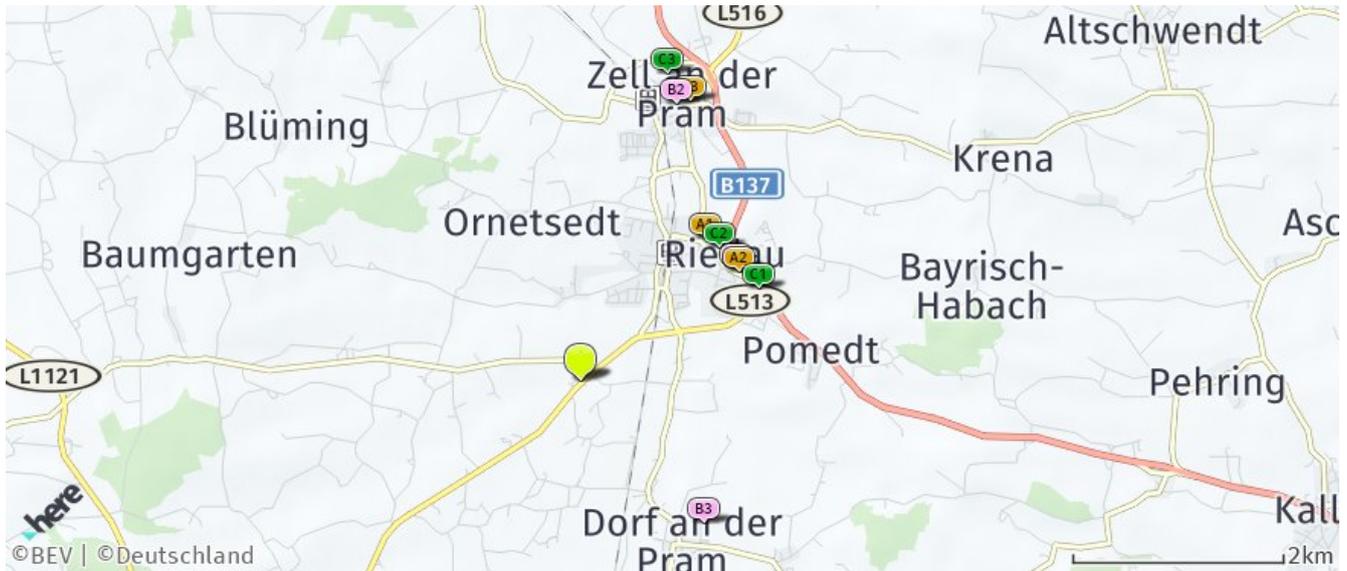
- Metzgerei
- Supermarkt

über 2 km:

- Bäckerei: 2,1 km
- Drogerie: 14,2 km

## Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.  
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.  
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Bäckerei

- A1** BASAK Bäckerei GmbH  
Bahnhofstraße 34  
4752 Riedau  
(2,11 km / 2,11 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Bäckerei-Cafe-Konditorei  
Buchegger ...  
Dammstraße 18/19  
4752 Riedau  
(1,83 km / 2,25 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Bäckerei Strasser-Huber  
GmbH  
Hofmark 28  
4755 Zell an der Pram  
(2,86 km / 3,40 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Metzgerei

- B1** Moser Fleischhauer  
Gesellschaft m.b...  
Marktplatz 14  
4752 Riedau  
(1,83 km / 2,30 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- B2** Moser Fleischhauer  
Gesellschaft m.b...  
Bahnstraße 6  
4755 Zell an der Pram  
(2,80 km / 3,50 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- B3** Christoph Mayerl  
Dorf 123  
6306 Söll  
(2,30 km / 3,75 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Supermarkt

- C1** Billa  
Peßlerstraße 1  
4752 Riedau  
(1,91 km / 2,07 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Unimarkt  
Am Dammbach 81  
4752 Riedau  
(2,07 km / 2,61 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- C3** Mitrecker  
Andorfer Straße 13  
4755 Zell an der Pram  
(3,05 km / 4,91 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Drogerie

- Bipa  
Wilhelm-Redl-Straße 2  
4770 Andorf  
(14,17 km / 14,17 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Wohleiten 30, 4753 Taiskirchen im Innkreis

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

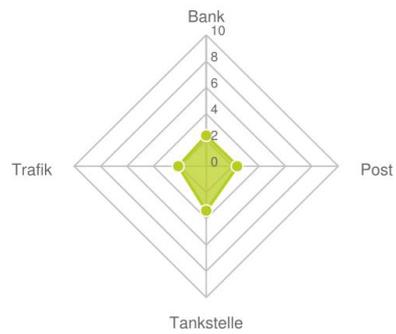
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

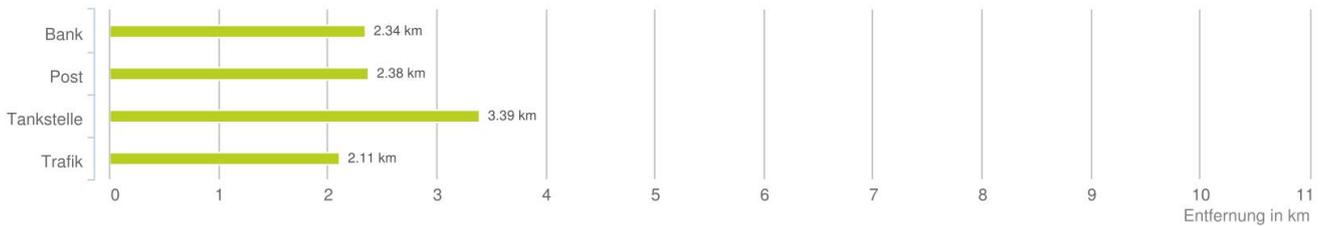
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Bank

über 2 km:

- Post: 2,4 km
- Tankstelle: 3,4 km
- Trafik: 2,1 km

## Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Bank

- A1** Allgemeine Sparkasse  
Oberösterreich...  
Marktplatz 10  
4752 Riedau  
(1,80 km / 2,34 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Raiffeisenbank Region  
Schärding eGen  
Marktplatz 6-7  
4752 Riedau  
(1,81 km / 2,41 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Raiffeisenbank Region  
Schärding eGen  
Dorf 89  
4751 Dorf an der Pram  
(2,34 km / 3,27 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Post

- B1** Post Partner, 4752 Riedau  
Marktplatz 5  
4752 Riedau  
(2,38 km / 2,38 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- B2** Postamt 4755 Zell an der  
Pram  
(2,86 km / 3,39 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Postamt 4753 Taiskirchen  
im Innkreis  
Hofmarkt 29  
4753 Taiskirchen im Innkreis  
(4,40 km / 5,11 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Tankstelle

- C1** AVIA  
Stöckel-Allee 15  
4755 Zell an der Pram  
(3,39 km / 3,39 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- C2** AVIA XPress  
Lindet 2  
4753 Taiskirchen im Innkreis  
(4,68 km / 4,89 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- C3** Tankstelle Mitterecker  
Andorfer Straße 13  
4755 Zell an der Pram  
(3,04 km / 4,92 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Trafik

- D1** Trafik  
Bahnhofstraße 34  
4752 Riedau  
(2,11 km / 2,11 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- D2** Trafik  
Dorf 10  
4751 Dorf  
(1,82 km / 3,34 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- D3** Trafik  
Hofmarkt 26  
4755 Zell An Der Pram  
(2,86 km / 3,39 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Wohleiten 30, 4753 Taiskirchen im Innkreis

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

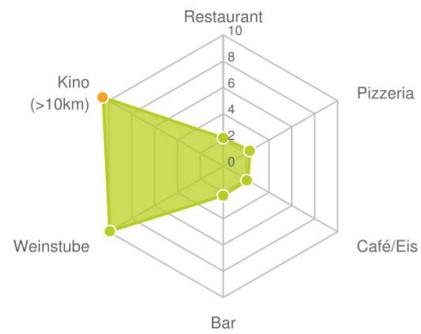
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

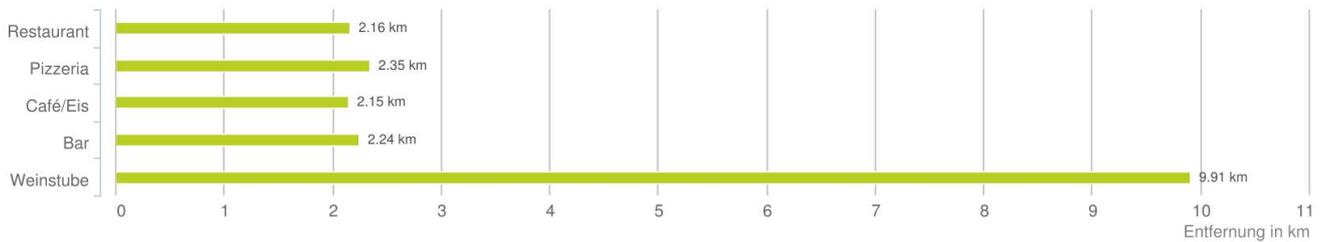
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ausgeheinrichtungen [km]



Distanzen zu den Ausgeheinrichtungen



### 0,6 bis 2 km:

- Restaurant

### über 2 km:

- Gasthaus: >5 km
- Pizza/Snack: 2,4 km
- Café/Eis: 2,2 km
- Bar/Lokal: 2,2 km
- Weinlokal: 9,9 km
- Kino: >5 km

## Gastronomie und Ausgehen

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.  
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.  
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Restaurant

- A1** Gasthaus Autzinger  
(1,77 km / 2,16 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Gasthaus Laufenböck  
(2,16 km / 2,42 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Gasthaus Brandl  
Riedauerstraße 25  
4753 Taiskirchen im Innkreis  
(4,02 km / 4,23 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Pizza/Snack

- B1** Kebapstube Aslan Salih  
(2,35 km / 2,35 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Imbiss Klaus  
Wies 8  
4720 Kallham  
(7,04 km / 8,18 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- INNBiss Hofa  
(6,90 km / 9,11 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Café/Eis

- C1** Amanti Sommer-Eiscafé  
Bahnhofstraße 34  
4752 Riedau  
(2,15 km / 2,15 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Schwarzlmüller  
Kallham 54a  
4720 Kallham  
(7,27 km / 8,47 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Gasthaus Rathmair, Cafe  
Bar Filou  
Kallham 8  
4720 Kallham  
(7,38 km / 8,58 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Bar/Lokal

- D1** Gasthaus Laufenböck  
(2,24 km / 2,24 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- D2** Cafe-Bar Plauscherl  
(1,79 km / 2,38 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- D3** Dorf.Wirt  
Dorf 3  
4751  
(1,78 km / 3,29 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Weinlokal

- Vinothek Köpf Lust auf Wein  
Marktplatz  
4720 Neumarkt im Hausruckkreis  
(9,91 km / 9,91 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Wohleiten 30, 4753 Taiskirchen im Innkreis

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

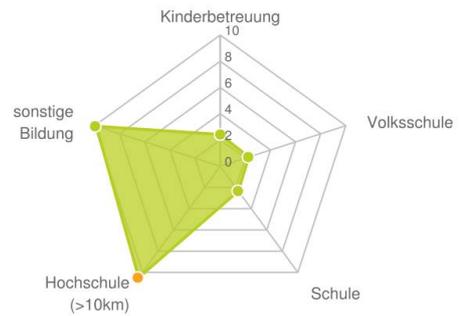
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Kinderbetreuung

über 2 km:

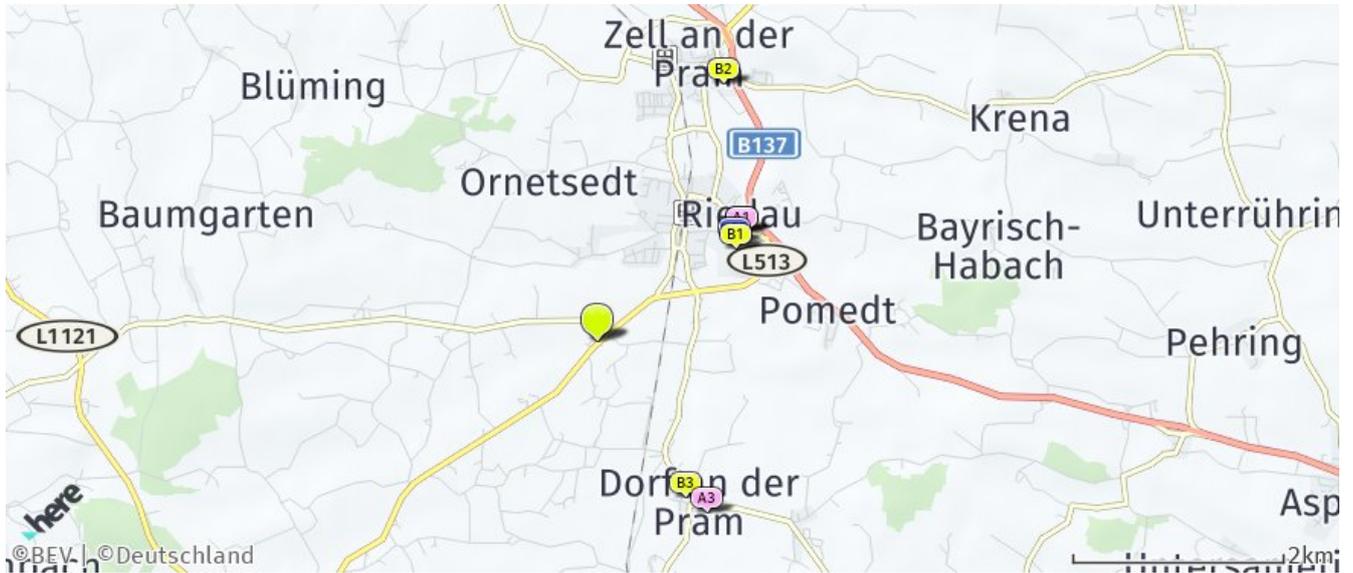
- Volksschule: 2,3 km
- Schule: 2,3 km
- Hochschule: >5 km
- sonstige Bildung: 9,9 km

## Ausbildung und Kinderbetreuung

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Kinderbetreuung

- A1** Krabbelstube der OÖ  
Hilfswerk GmbH ...  
Marktplatz  
4752 Riedau  
(1,72 km / 2,42 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Pfarrcaritaskindergarten  
Riedau  
Marktplatz  
4752 Riedau  
(2,42 km / 2,42 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Gemeindekindergarten Dorf  
an der Pram  
Dorf  
4751 Dorf an der Pram  
(1,94 km / 3,54 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Volksschule

- B1** Volksschule Riedau  
(2,27 km / 2,27 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- B2** Volksschule Zell  
(2,73 km / 3,29 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- B3** Volksschule Dorf  
(1,72 km / 3,49 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Schule

- G1** Neue Mittelschule Riedau  
(2,34 km / 2,34 km)  
(Luftline / Mit Auto)  
Neue Mittelschule  
Taiskirchen  
(4,22 km / 4,64 km)  
(Luftline / Mit Auto)  
Neue Mittelschule Pram  
(6,48 km / 9,80 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### sonstige Bildung

- Musikschule Neumarkt i.H.  
(Hauptans...  
Marktplatz 6  
4720 Neumarkt i.H.  
(9,86 km / 9,86 km)  
(Luftline / Mit Auto)  
Musikschule Andorf  
(Hauptanstalt)  
Hans-Holz-Straße 1  
4770 Andorf  
(9,50 km / 15,14 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Wohleiten 30, 4753 Taiskirchen im Innkreis

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

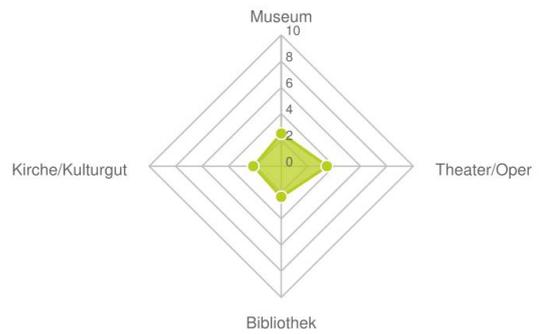
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

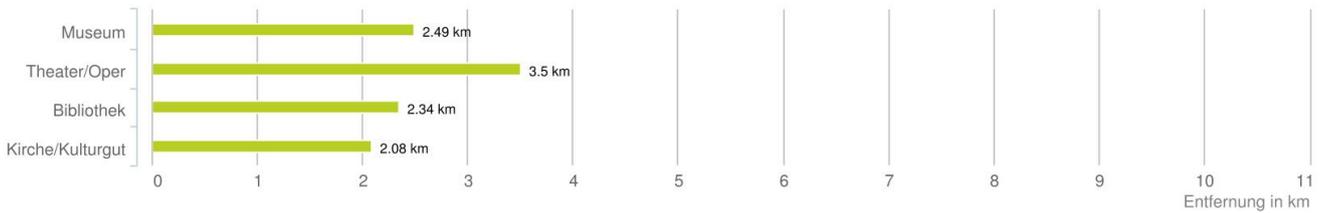
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Kultureinrichtungen [km]



Distanzen zu den Kultureinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Bibliothek

über 2 km:

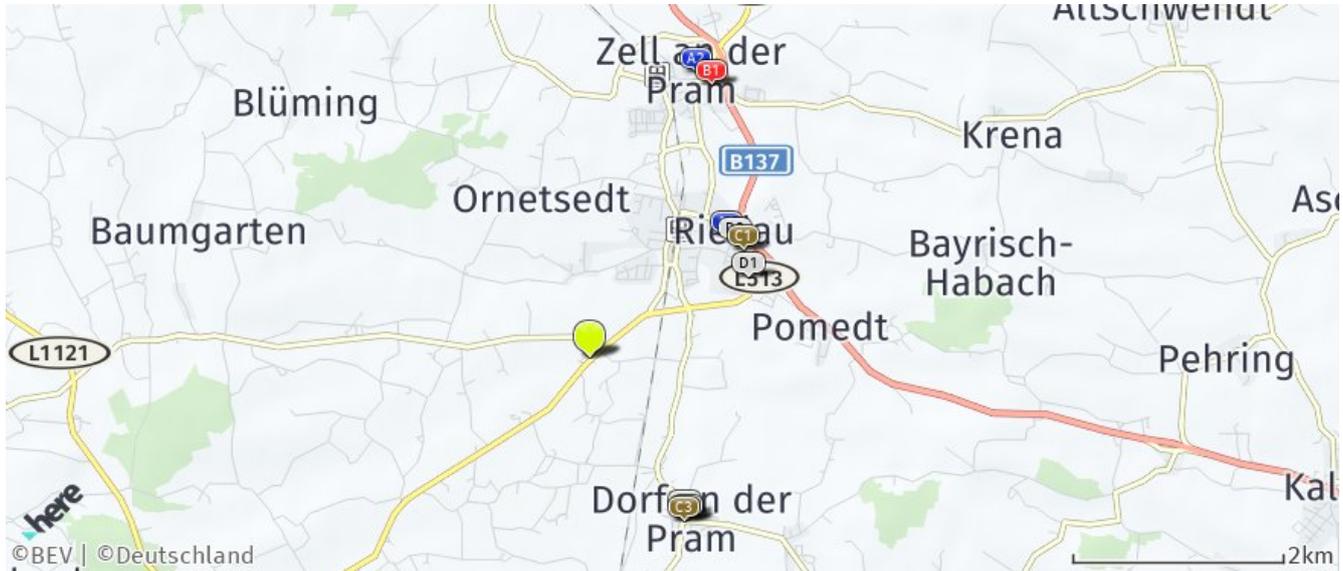
- Museum: 2,5 km
- Theater/Oper: 3,5 km
- Kirche/Kulturgut: 2,1 km

## Kunst und Kultur

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Museum

- A1** Holz- und  
Werkzeugmuseum  
Lignorama  
Mühlgasse 92  
4752  
(2,49 km / 2,49 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Sallaberger Haus  
Mühlbachstraße 3  
4755 Zell an der Pram  
(2,90 km / 3,47 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Furthmühlenmuseum  
(6,75 km / 10,12 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Theater/Oper

- B1** Freiluftbühne  
(3,50 km / 3,50 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Bibliothek

- G1** Gemeindebücherei Riedau  
Marktplatz 32/33  
4752 Riedau  
(1,78 km / 2,34 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- G2** Schulbibliothek NMS Fließ  
Dorf 181  
6521 Fließ  
(1,80 km / 3,35 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- G3** Öffentliche Bibliothek der  
Pfarre u...  
Dorf 1  
4751 Dorf an der Pram  
(1,81 km / 3,39 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Kirche/Kulturgut

- D1** Friedhof Marktgemeinde  
Riedau  
(2,08 km / 2,08 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- D2** Pfarrkirche Riedau  
(1,75 km / 2,43 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- D3** Pfarrkirche Dorf  
(1,76 km / 3,37 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Wohleiten 30, 4753 Taiskirchen im Innkreis

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

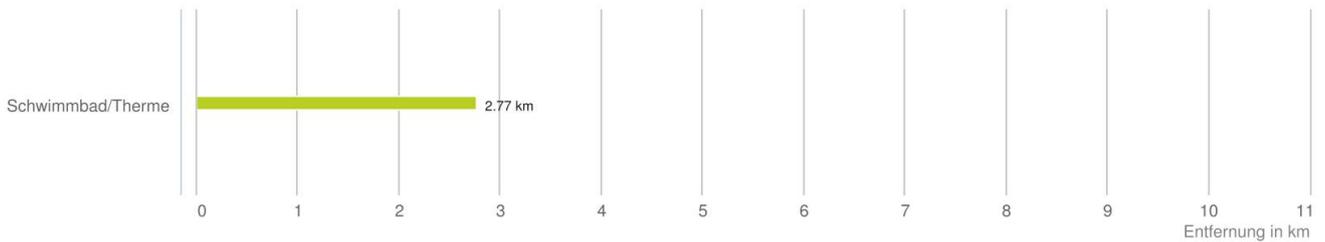
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



über 2 km:

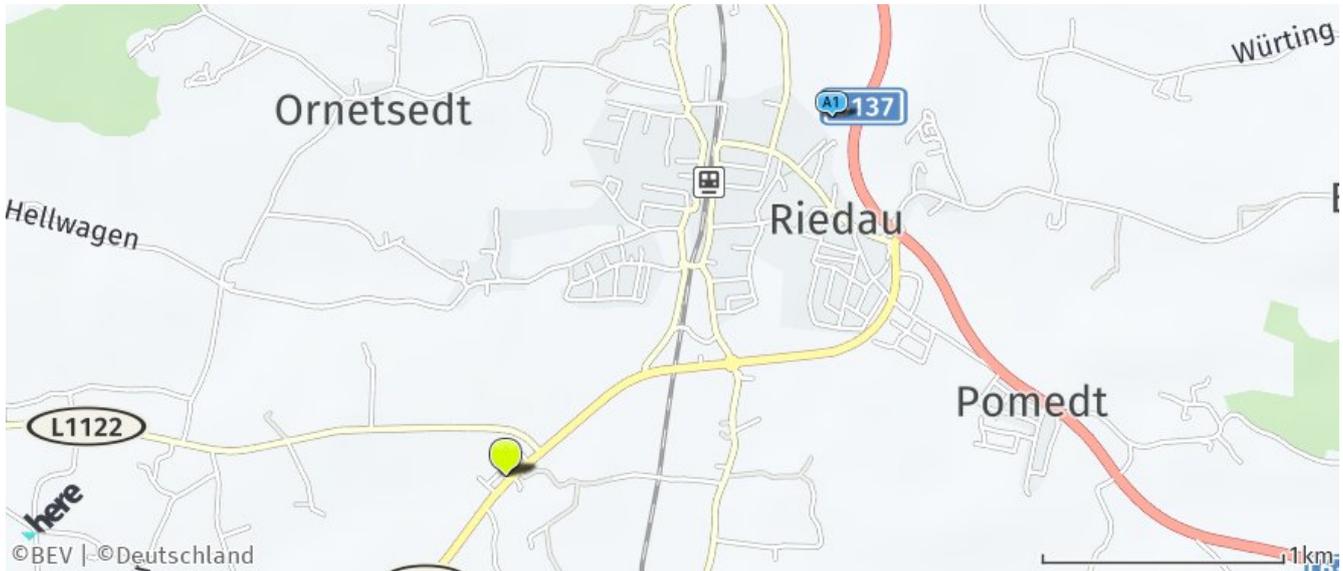
- Schwimmbad/Therne: 2,8 km
- Kino: >5 km
- Videothek: >5 km
- Sportanlage: >5 km
- Freizeitanlage: >5 km
- Fitnessstudio: 14,7 km
- Skilift: >5 km
- Golfplatz: >5 km
- Erholungsraum: >5 km
- See: >5 km

## Sport, Freizeit und Skigebiete

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Schwimmbad/Therme

- A1** Erlebnisbad Riedau  
(2,77 km / 2,77 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Freibad  
(7,52 km / 9,87 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Freibad Andorf  
(9,57 km / 15,67 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Fitnessstudio

- B000M** Fitness GmbH  
Hauptstraße 36  
4770 Andorf  
(14,68 km / 14,68 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

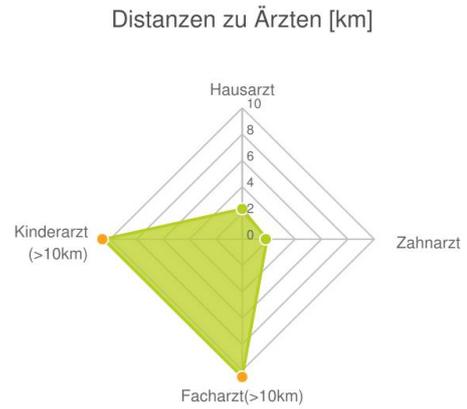
Wohleiten 30, 4753 Taiskirchen im Innkreis

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

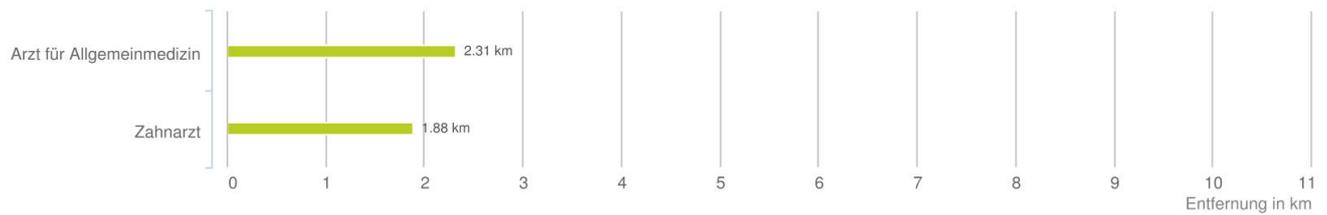
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ärzten



0,6 bis 2 km:

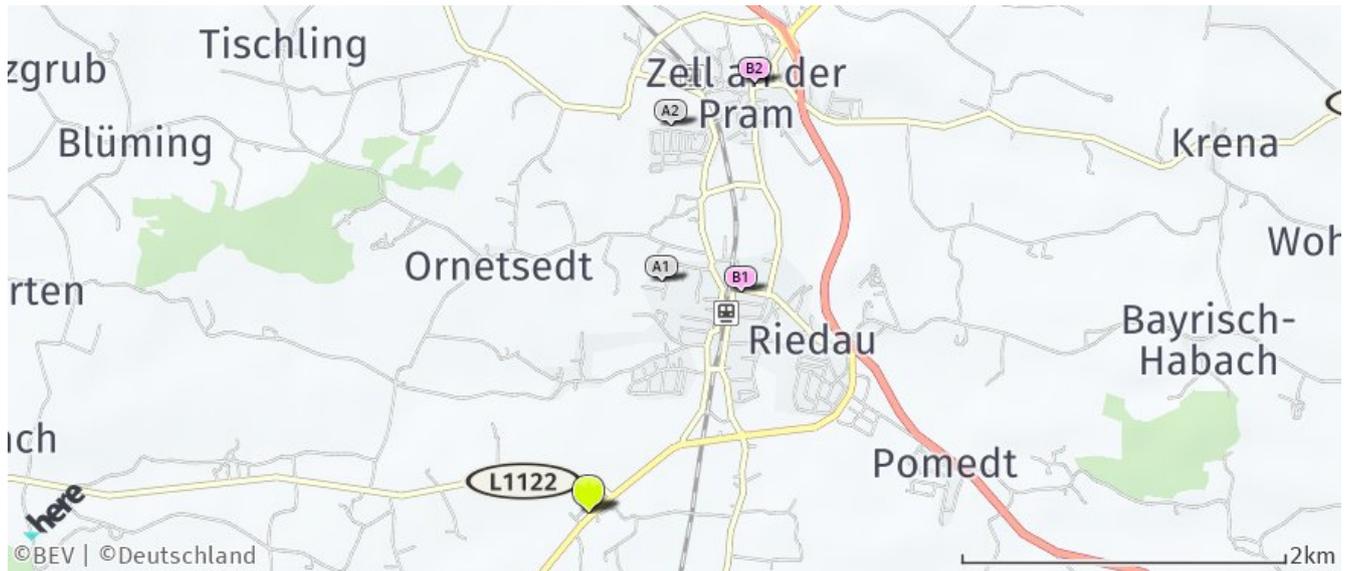
- Zahnarzt

über 2 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin: 2,3 km
- Facharzt: 14,8 km
- Kinderarzt: >5 km

## Ärzte

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.  
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.  
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Arzt für Allgemeinmedizin

- A1** Dr. Peter Mooseder  
Schwaben 70  
4752 Riedau  
(2,31 km / 2,31 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Dr. Melitta Gumpinger  
Am Wassen 71  
4755 Zell an der Pram  
(2,45 km / 3,04 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Dr. Josef Reifeltshammer u. Dr. Man...  
Bierweg 5  
4753 Taiskirchen im Innkreis  
(4,03 km / 4,35 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Zahnarzt

- B1** Dr. Berndorfer-Wutzl Wolfgang  
Bahnhofstraße 59  
4752 Riedau  
(1,88 km / 1,88 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- B2** Dr. Körpert Gabriela  
Dr.H. Hibler-Straße 2  
4755 Zell an der Pram  
(2,85 km / 3,39 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Mag. Dr. Reich Roland  
Hofmarkt 29/4  
4753 Taiskirchen im Innkreis  
(4,41 km / 5,09 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Facharzt

- Gemeinschaftspraxis für  
Augenheilkunde  
Raiffeisenweg 3  
4770 Andorf  
(14,80 km / 14,80 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Wohleiten 30, 4753 Taiskirchen im Innkreis

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

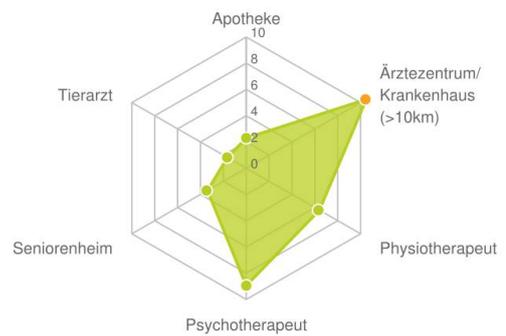
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

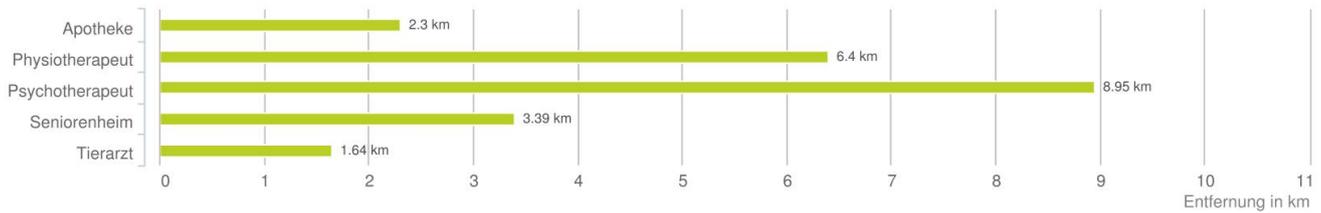
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



0,6 bis 2 km:

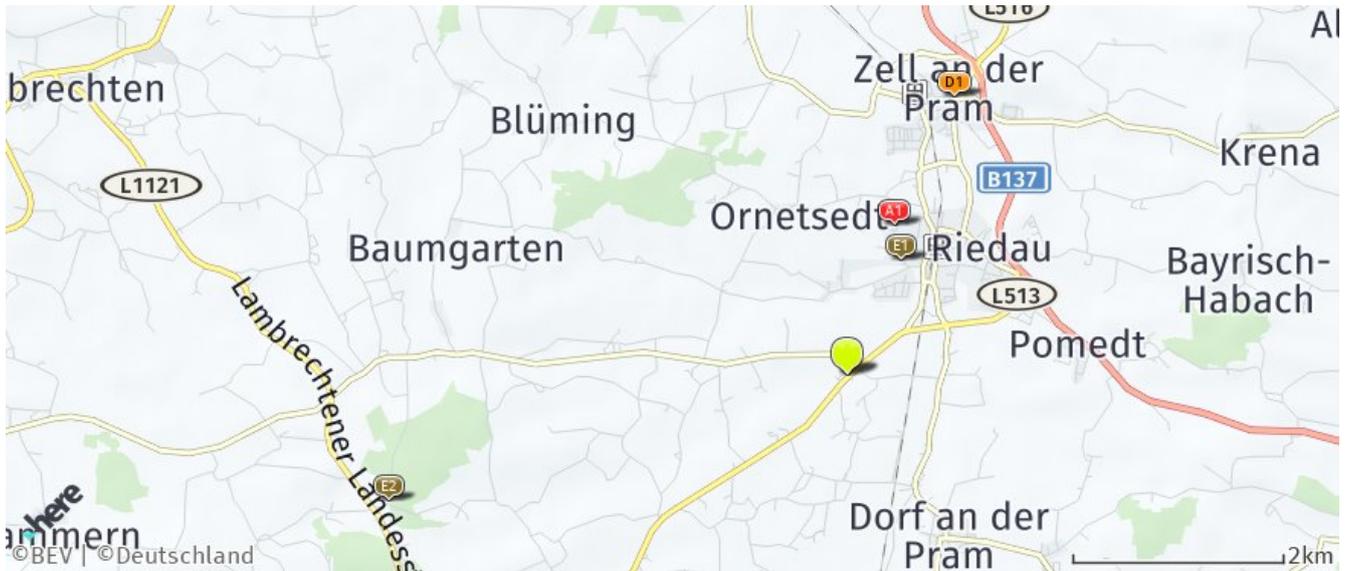
- Tierarzt

über 2 km:

- Apotheke: 2,3 km
- Arztzentrum/Krankenhaus: >5 km
- Physiotherapeut: 6,4 km
- Psychotherapeut: 8,9 km
- Seniorenheim: 3,4 km

## Medizinische Versorgung und Therapie

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.  
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.  
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Apotheke

- A1** Dr. Peter Mooseder  
(2,30 km / 2,30 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Lebens Apotheke  
Hauptstraße 22  
4760 Raab  
(6,88 km / 9,03 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Marienapotheke  
(8,48 km / 9,91 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Physiotherapeut

- Lisa Hofmann  
Gansing 2  
4753 Taiskirchen im Innkreis  
(6,40 km / 6,40 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Physiotherapie Rachbauer  
Doris  
Gehnbach 11  
4754 Andrichsfurt  
(6,10 km / 8,42 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Therapiezentrum  
Schwendinger  
Altschwendt 101/2  
4721 Altschwendt  
(6,37 km / 8,63 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Psychotherapeut

- Dr.nat.techn. Dipl.-Ing. Elke  
Carin...  
Kallhamerdorf1  
4720 Kallham  
(8,95 km / 8,95 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Gabriele Patricia Brigitte  
HAGN  
Aspeth37  
4720 Neumarkt im Hausruckkreis  
(8,53 km / 9,96 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Sonja SCHÖNBAUER  
Aspeth105  
4720 Neumarkt im Hausruckkreis  
(8,53 km / 9,96 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Seniorenheim

- D1** Bezirksalten und  
Pflegeheim Zell an...  
Bgm. Felix-Meier-Straße 5  
4755 Zell an der Pram  
(3,39 km / 3,39 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Bezirksalten- und  
Pflegeheim Kallha...  
Kallham Nr. 163  
4720 Kallham  
(7,61 km / 8,78 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Bezirksalten- und  
Pflegeheim "Stefan...  
Marktstraße 23  
4742 Pram  
(6,68 km / 10,10 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Tierarzt

- E1** Tiefenthaler Dietmar, Dr.  
Schwabern  
4752 Riedau  
(1,64 km / 1,64 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- E2** Gsottbauer August, Dr.  
Lacken  
4753 Taiskirchen im Innkreis  
(4,52 km / 7,16 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Deiser Peter, Dipl.-TA  
Gupfing  
4772 Lambrecht  
(6,71 km / 11,51 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Wohleiten 30, 4753 Taiskirchen im Innkreis

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

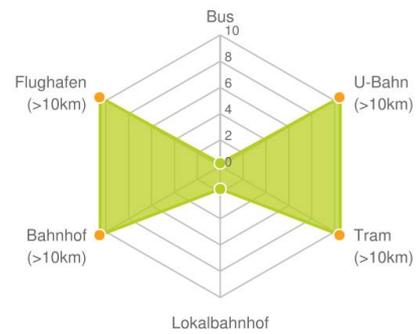
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

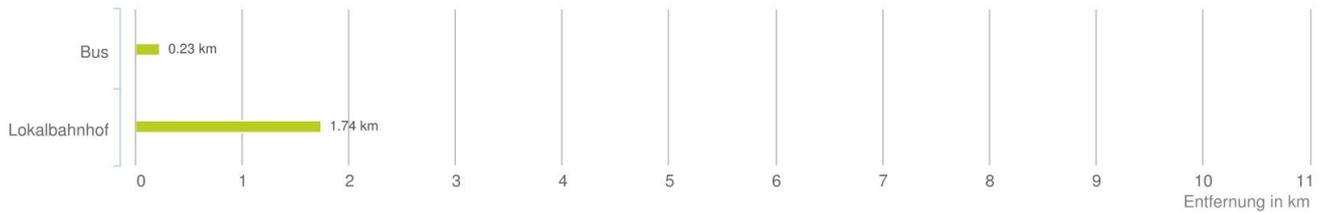
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



bis 0,5 km:

- Bus

0,6 bis 2 km:

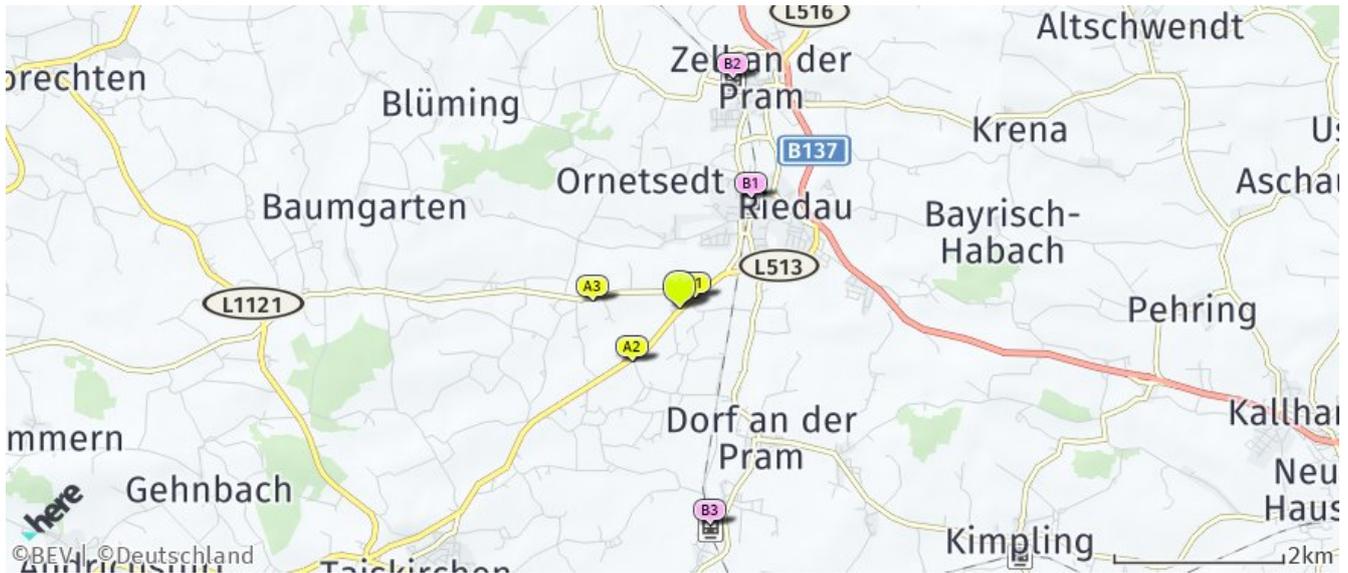
- Lokalbahnhof

über 2 km:

- U-Bahn: >5 km
- Straßenbahn: >5 km
- Bahnhof: >5 km
- Flughafen: >5 km

## Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Bus

- A1** Bushaltestelle  
(0,23 km / 0,23 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Bushaltestelle  
(0,84 km / 0,90 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Bushaltestelle  
(1,03 km / 1,41 km)  
(Luftline / Mit Auto)

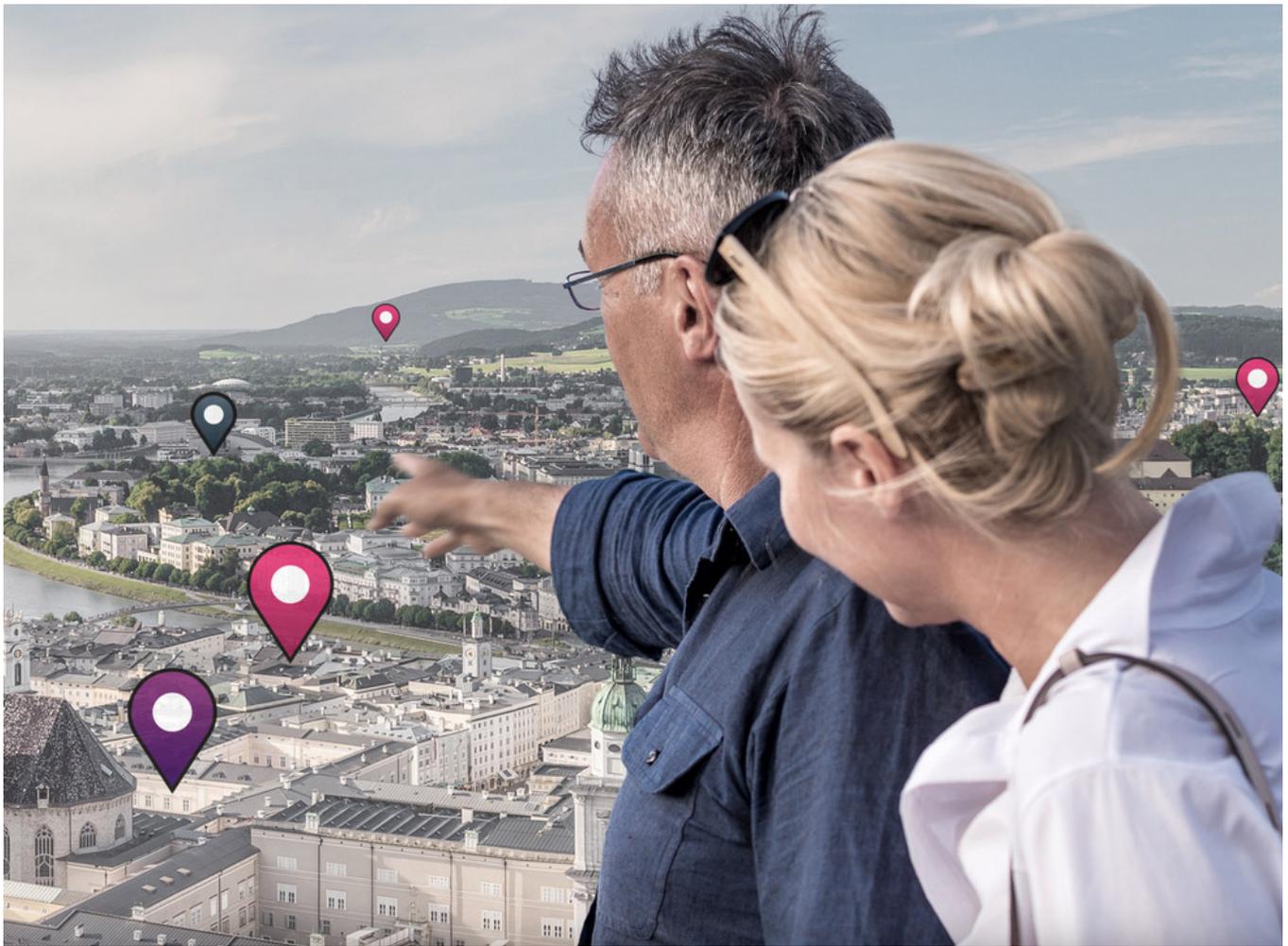
### Lokalbahnhof

- B1** Riedau  
(1,74 km / 1,74 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- B2** Zell an der Pram  
(2,79 km / 3,75 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- B3** Kumpfmühl  
(2,60 km / 5,49 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

# Haftungsausschluss

---



Die terravistor GmbH ist bestrebt, die zur Verfügung gestellten Informationen, Daten (Daten von externen Datenquellen werden nicht auf Richtigkeit überprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit – z. Bsp. LAGEImmo), Grafiken, Auswertungen und Berechnungen (z. Bsp. RENDITEImmo) nach bestem Wissen und Gewissen aufzubereiten, darzustellen und aktuell zu halten und legt größten Wert auf die Qualität und Zuverlässigkeit Ihrer Immoservices.

Dennoch übernehmen weder die terravistor GmbH noch Kunden der terravistor GmbH Haftungen für Schäden, die sich aus der Weitergabe und Nutzung der angebotenen Informationen ergeben können, auch wenn diese auf die Nutzung und Weitergabe von allenfalls unvollständigen bzw. fehlerhaften Informationen zurückzuführen sind.

Die terravistor GmbH und die Kunden der terravistor GmbH übernehmen aus diesen Gründen keine Gewährleistung und/oder Haftung für die Quantität, Qualität oder Richtigkeit der gespeicherten oder übermittelten Inhalte (Daten und Informationen).

Verweise auf fremde Webseiten liegen außerhalb des Verantwortungsbereiches der terravistor GmbH. Eine Haftung für die Inhalte von verlinkten Seiten ist ausgeschlossen, zumal die terravistor GmbH keinen Einfluss auf Inhalte wie Gestaltung von gelinkten Seiten hat.