

MANZ Firmenregister

Quelle: Firmenbuch und Insolvenzdatei (Edikte) der Republik Österreich
Lizenzgeber: Bundesministerium für Justiz
Lizenznehmer: MANZ'sche Verlags- und Universitätsbuchhandlung GmbH, Kohlmarkt 16, 1010 Wien

Stichtag 29.04.2026 **Insolvenzdatei** **FN 544282 s**

Für dieses Unternehmen ist zum Zeitpunkt der Abfrage kein Eintrag in der Insolvenzdatei vorhanden.

Stichtag 29.04.2026 **Firmenbuch-Auszug mit aktuellen Daten** **FN 544282 s**

Grundlage dieses Auszuges ist das Hauptbuch ergänzt um Daten aus der Urkundensammlung.

Letzte Eintragung am 10.04.2026 mit der Eintragsnummer 25
zuständiges Gericht Handelsgericht Wien

16 **FIRMA**
REAL 1974 Development GmbH

1 **RECHTSFORM**
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

1 **SITZ in**
politischer Gemeinde Wien

24 **GESCHÄFTSANSCHRIFT**
Mayerhofgasse 6/Top 12
1040 Wien

1 **GESCHÄFTSZWEIG**
Planung und Architektur
Projektentwicklung

1 **KAPITAL**
EUR 35.000

1 **STICHTAG für JAHRESABSCHLUSS**
31. Dezember

22 **JAHRESABSCHLUSS (zuletzt eingetragen; weitere siehe Historie)**
zum 31.12.2024 eingereicht am 30.09.2025

1 Erklärung über die Errichtung der Gesellschaft vom 16.10.2020 001

3 Generalversammlungsbeschluss vom 14.05.2021 002
Änderung der Erklärung über die Errichtung der Gesellschaft
in den Punkten I. und IV.

16 Generalversammlungsbeschluss vom 09.01.2025 003
Änderung der Erklärung über die Errichtung der Gesellschaft
im Punkt "Erstens".

25 **GESCHÄFTSFÜHRER/IN (handelsrechtlich)**
0 Alexander Ritonja, geb. 28.01.1964
vertritt seit 08.04.2026 selbständig

23 **GESELLSCHAFTER/IN** **STAMMEINLAGE** **HIERAUF GELEISTET**
I REAL 1974 GmbH
..... EUR 7.000

23		.....	EUR 7.000
	K	PAGNA Real Estate GmbH	
16		.....	EUR 2.100
16		.....	EUR 2.100
	M	Lugsch Beteiligung GmbH	
23		.....	EUR 25.900
23		.....	EUR 25.900

	Summen:		EUR 35.000 EUR 35.000

----- PERSONEN -----

13 I REAL 1974 GmbH
13 (FN 534152 v)
13 Taborstraße 75a/EG
1020 Wien
16 K PAGNA Real Estate GmbH
16 (FN 639191 m)
16 Singerstraße 6/5
1010 Wien
23 M Lugsch Beteiligung GmbH
23 (FN 588412 m)
23 Schulgasse 37
1180 Wien
25 O Alexander Ritonja, geb. 28.01.1964
25 Johannitergasse 5/2/10
1100 Wien

----- VOLLZUGSÜBERSICHT -----

Handelsgericht Wien

1 eingetragen am 17.11.2020 Geschäftsfall 71 Fr 15897/20 y
Antrag auf Neueintragung einer Firma eingelangt am 13.11.2020
3 eingetragen am 20.05.2021 Geschäftsfall 75 Fr 16104/21 s
Antrag auf Änderung eingelangt am 18.05.2021
13 eingetragen am 22.08.2024 Geschäftsfall 75 Fr 34066/24 g
Antrag auf Änderung eingelangt am 20.08.2024
16 eingetragen am 15.01.2025 Geschäftsfall 75 Fr 1536/25 b
Antrag auf Änderung eingelangt am 13.01.2025
22 eingetragen am 07.10.2025 Geschäftsfall 75 Fr 52507/25 i
Elektronische Einreichung Jahresabschluss/Konzernabschluss
eingelangt am 30.09.2025
23 eingetragen am 13.12.2025 Geschäftsfall 75 Fr 67490/25 v
Antrag auf Änderung eingelangt am 11.12.2025
24 eingetragen am 11.02.2026 Geschäftsfall 75 Fr 5092/26 s
Antrag auf Änderung eingelangt am 09.02.2026
25 eingetragen am 10.04.2026 Geschäftsfall 75 Fr 14108/26 z
Antrag auf Änderung eingelangt am 08.04.2026

----- INFORMATION DER ÖSTERREICHISCHEN NATIONALBANK -----

zum 29.04.2026 gültige Identnummer: 26225565

----- BUSINESS REGISTER INTERCONNECTION SYSTEM IDENTIFIKATION -----

zum 29.04.2026 gültige EUID: ATBRA.544282-000

MANZ übernimmt keinerlei Gewähr für die Richtigkeit und Aktualität der bereitgestellten Information. Diesbezügliche Haftungsansprüche gegen MANZ sind grundsätzlich ausgeschlossen.