

Suchergebnis

Name	Bereich	Information	V.-Datum
Erich-Köhn-54 Projekt GmbH Leipzig	Rechnungslegung/ Finanzberichte	Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2021 bis zum 31.12.2021	03.01.2023

Erich-Köhn-54 Projekt GmbH

Leipzig

Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2021 bis zum 31.12.2021

Bilanz

Aktiva

	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
A. Anlagevermögen	174.523,42	170.000,00
I. Finanzanlagen	174.523,42	170.000,00
1. Beteiligungen	174.523,42	170.000,00
B. Umlaufvermögen	3.424.999,86	2.399.568,64
I. Vorräte	2.825.968,55	1.962.009,72

Aktiva

	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	591.903,59	429.988,68
1. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	15.249,34	12.593,77
2. eingeforderte, noch ausstehende Kapitaleinlagen	12.500,00	12.500,00
3. sonstige Vermögensgegenstände	564.154,25	404.894,91
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	17.932,58	17.120,32
III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	7.127,72	7.570,24
C. Rechnungsabgrenzungsposten	1.957,12	29.939,02
Aktiva	3.601.480,40	2.599.507,66

Passiva

	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
A. Eigenkapital	9.210,97	8.912,83
I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00
II. Verlustvortrag	16.087,17	79.681,94
III. Jahresüberschuss	298,14	63.594,77
B. Rückstellungen	22.234,70	3.100,00
C. Verbindlichkeiten	3.570.034,73	2.587.494,83
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	19.975,01	372.070,60
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	19.975,01	372.070,60
2. sonstige Verbindlichkeiten	3.550.059,72	2.215.424,23
davon mit Restlaufzeit bis zu einem Jahr	2.059.986,46	2.215.424,23
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.490.073,26	0,00
Passiva	3.601.480,40	2.599.507,66

Gewinn- und Verlustrechnung

	1.1.2021 - 31.12.2021 EUR	1.1.2020 - 31.12.2020 EUR
1. Rohergebnis	168.000,00	188.378,52
2. Personalaufwand	0,00	
3. sonstige betriebliche Aufwendungen	161.069,16	98.960,73
4. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	15.256,67	11.526,57
5. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	21.862,95	37.349,59
6. Ergebnis nach Steuern	324,56	63.594,77
7. sonstige Steuern	26,42	
8. Jahresüberschuss	298,14	63.594,77

Anhang

des Jahresabschlusses

zum 31. Dezember 2021
der

Erich-Köhn-54 Projekt GmbH

Allgemeine Angaben zum Jahresabschluss

Angaben zur Identifikation der Gesellschaft laut Registergericht

Firmenname laut Registergericht: Erich-Köhn-54 Projekt GmbH

Firmensitz laut Registergericht: Leipzig

Registereintrag: Handelsregister

Registergericht: Leipzig

Register-Nr.: 36834

Angaben zu Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

In die Herstellungskosten wurden neben den unmittelbar zurechenbaren Kosten auch notwendige Gemeinkosten und durch die Fertigung veranlasste Abschreibungen einbezogen.

Die Finanzanlagen wurden wie folgt angesetzt und bewertet:

- Beteiligungen zu Anschaffungskosten
- Anteile an verbundenen Unternehmen zu Anschaffungskosten
- sonstige Wertpapiere zu Anschaffungskosten

Soweit erforderlich, wurde der am Bilanzstichtag vorliegende niedrigere Wert angesetzt.

Die Vorräte wurden zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten angesetzt. Sofern die Tageswerte am Bilanzstichtag niedriger waren, wurden diese angesetzt.

Die sonstigen Rückstellungen wurden für alle weiteren ungewissen Verbindlichkeiten gebildet. Dabei wurden alle erkennbaren Risiken berücksichtigt.

Verbindlichkeiten wurden zum Erfüllungsbetrag angesetzt.

Einbeziehung von Zinsen für Fremdkapital in die Herstellungskosten

Die Herstellungskosten beinhalten auch Zinsen für Fremdkapital, soweit dieses der Finanzierung des Herstellungsvorgangs dient. Der einbezogene Zinsaufwand betrifft nur die Dauer der Herstellung.

Gegenüber dem Vorjahr abweichende Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Beim Jahresabschluss konnten die bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden im Wesentlichen übernommen werden.

Angaben zur Bilanz

Angabe zu Forderungen mit einer Restlaufzeit größer einem Jahr

Der Betrag der Forderungen mit einer Restlaufzeit größer einem Jahr beträgt 17.932,58 EUR (Vorjahr: 17.120,32 EUR).

Angaben zu Forderungen gegenüber Gesellschaftern

Der Wert der Forderungen gegenüber Gesellschaftern beläuft sich auf 381.042,58 EUR (Vorjahr: 253.773,36 EUR).

Gewinn-/Verlustvortrag bei teilweiser Ergebnisverwendung

Bei Aufstellung der Bilanz unter Berücksichtigung der teilweisen Ergebnisverwendung wurde im Bilanzgewinn ein Verlustvortrag von 16.087,17 EUR einbezogen.

Angabe zu Restlaufzeitvermerken

Der Betrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr beträgt 2.079.961,47 EUR (Vorjahr: 2.587.494,83 EUR).

Der Betrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit größer einem Jahr beträgt 1.490.073,26 EUR (Vorjahr: 0,00 EUR).

Angaben zu Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern

Der Betrag der Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern beläuft sich auf 310.255,00 EUR (Vorjahr: 298.255,00 EUR).

Sonstige Angaben

Durchschnittliche Zahl der während des Geschäftsjahrs beschäftigten Arbeitnehmer

Die durchschnittliche Zahl der während des Geschäftsjahres im Unternehmen beschäftigten Arbeitnehmer betrug 0,0.

Gewährte Vorschüsse und Kredite an Geschäftsführer

Zu den zu Gunsten einzelner Geschäftsführer vergebenen Krediten wird berichtet:

Kreditentwicklung	Betrag EUR
Stand bisheriger Kredite	1.300,00
Rückzahlungen im Berichtsjahr	2.945,77
Neuvergaben im Berichtsjahr	7.329,55
= neuer Kreditbestand	5.683,78

Unterschrift der Geschäftsführung

Leipzig, 14.12.2022

gez. Richard Teichelmann

.....

Unterschrift Geschäftsführer/in

sonstige Berichtsbestandteile

Erklärung nach § 23 Abs. 2 Nr. 3 VermAnlG i.V.m. § 264 Abs. 2, Satz 3 HGB

Bilanzeid

Hiermit versichere ich Herr R. Teichelmann als gesetzlicher Vertreter der Erich-Köhn-54 Projekt GmbH, dass der Jahresabschluss nach bestem Wissen ein nach den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage vermittelt.

Angaben zur Feststellung:

Der Jahresabschluss wurde am 14.12.2022 festgestellt.
