

FAIRhome Immobilien GmbH
Ottersschlag
FN 233982t
Landesgericht Krens an der Donau
1.1.2017 – 31.12.2017

Offenzulegender Auszug aus der Bilanz

A k t i v a :		31.12.2017 EUR	31.12.2016 TEUR	P a s s i v a :		31.12.2017 EUR	31.12.2016 TEUR
A. Anlagevermögen:				A. Eigenkapital/Negatives Eigenkapital: ¹⁾			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				I. eingefordertes Stammkapital:			
II. Sachanlagen				Stammkapital		35.000,00	35
III. Finanzanlagen				abzüglich nach § 10 b Abs 4 GmbHG			
				derzeit nicht einforderbare Einlagen ²⁾			0
B. Umlaufvermögen:				abzüglich sonstige nicht eingefor-			
I. Vorräte				derte ausstehende Einlagen		0,00	0
				davon eingezahlt		35.000,00	35
				II. Kapitalrücklagen		0,00	0
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		73.715,85	0	III. Gewinnrücklagen		0,00	0
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als 1 Jahr		0,00	0	IV Bilanzgewinn (Bilanzverlust)		-5.700,63	-53
III. Wertpapiere und Anteile		0,00	0	davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag		-52.990,16	-68
IV. Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten		6.687,34	7	B. Rückstellungen		29.299,37	-18
		80.403,19	7			1.000,00	0
C. Rechnungsabgrenzungsposten		358,05	0	C. Verbindlichkeiten		52.762,52	27
				davon mit einer Restlaufzeit von mehr als 1 Jahr		0,00	0
D. Aktive latente Steuern ³⁾		0,00	0	D. Rechnungsabgrenzungsposten		0,00	0
						83.061,89	9

Ottersschlag, am 28. September 2018

Die Richtigkeit der Bilanz wird bestätigt durch
FAIRhome Immobilien GmbH
Feldgasse 3
2631 Ottersschlag
09500@fairhome.at

¹⁾ Achtung: Besteht nur aus 268 UGB Prüfungspunkten, so ist auch die Vorabmeldung beim Firmenbuch anzugeben.

²⁾ Angabe in vollen EUR 1.000 ausstehend (§ 223 Abs 2 UGB)

³⁾ Gegebenenfalls nach Abzug der nicht eingeforderten ausstehenden Einlagen, vergleiche Punkt 23 des Anhangs.

⁴⁾ Nur bei aufrechter Gröndungsprivilegierung

⁵⁾ Dieser Posten ist nur fakultativ zu bilden; wenn er aber gebildet wird sind die unverrechneten Steuerbe- und entlastungen im Anhang aufzuschlüsseln

⁶⁾ Dieser Posten dient der Einlegung weiterer Posten (§ 1 Abs 3 UGB-Formblatt-V). Dabei ist anzugeben, an welcher Stelle die Posten einzufügen sind; diese können auch gleich an dieser Stelle eingefügt werden

⁷⁾ Unterschrift der gesetzlichen Vertretenden in vertretungsbefugter Anzahl. Anzugeben sind auch Ort und Datum der Unterschrift.

§ 237 Abs 1 Z 2: Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse (§ 199) sowie sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen: 0,00 €

§ 237 Abs 1 Z 3: Beträge der den Mitgliedern des Vorstands und des Aufsichtsrats gewährten Vorschüsse und Kredite unter Angabe der Zinsen, der wesentlichen Bedingungen und der gegebenenfalls zurückgezählten oder erlassenen Beiträge sowie die zugunsten dieser Personen eingegangenen Haftungsverhältnisse: 0,00 €