
Jahresabschluss 31.12.2018

FN 491196y

FIRMA

PIP Immobilieninvestment ACHT GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 16.05.2018 bis 31.12.2018

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom - bis -

PDF GENERIERT AM

11.06.2019

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: c1e39caa8a90094cbad23675bb37348d

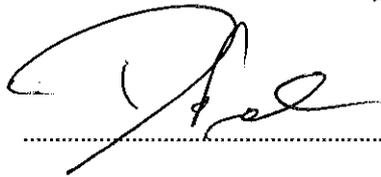
PIP Immobilieninvestment ACHT GmbH

Firmenbuch (FN FN491196y)

Ing. David Paul, geb 30.12.1984

am 11.06.2019

PIP ImmobilienInvestment
ACHT GmbH (PIP 8 GmbH)
1220 Wien, Wagramer Straße
147a / Office 13, FN 491196y



.....

Antrag auf Gebührenbefreiung

Der Antrag auf Gebührenbefreiung gemäß Anmerkung 15a zu TP 10 GGG für elektronische Einreichung bei Umsatzerlösen bis zu EUR 70.000,- in den zwölf Monaten vor dem Abschlussstichtag des einzureichenden Jahresabschlusses wurde gestellt. (Dieser Hinweis wird nicht veröffentlicht.)

Die Umsatzerlöse betragen 0,00. (Dieser Hinweis wird nicht veröffentlicht.)



Jahresabschluss 31.12.2018

FN 491196y

FIRMA

PIP Immobilieninvestment ACHT GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 16.05.2018 bis 31.12.2018

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom - bis -

PDF GENERIERT AM

11.06.2019

UNTERZEICHNET VON

PIP Immobilieninvestment ACHT GmbH
Firmenbuch (FN FN491196y)
Ing. David Paul, geb 30.12.1984
am 11.06.2019

PRÜFWERT: c1e39caa8a90094cbad23675bb37348d

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in EUR

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	781.774,52	
Anlagevermögen	736.389,86	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	
Sachanlagen	736.389,86	
Finanzanlagen	0,00	
Umlaufvermögen	28.084,66	
Vorräte	0,00	
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	28.030,97	
Wertpapiere und Anteile	0,00	
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	53,69	
Rechnungsabgrenzungsposten	17.300,00	
Aktive latente Steuern	0,00	
PASSIVA	781.774,52	
Negatives Eigenkapital	-3.700,68	
eingefordertes Stammkapital	5.000,00	
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-5.000,00	
<i>davon eingezahlt</i>	5.000,00	
Kapitalrücklagen	0,00	
Gewinnrücklagen	0,00	
Bilanzverlust	-8.700,68	
<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00	
Investitionszuschüsse	0,00	
Rückstellungen	1.000,00	
Verbindlichkeiten	784.475,20	
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	664.108,44	
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	

offenzulegender Anhang

Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):

Im Sinne der Geschäftsführung liegt keine Überschuldung vor, da im Investitionsprojekt erhebliche stille Reserven liegen.

Anlagenpiegel

	Anschaffungs- und Herstellungskosten					in EUR
	Teil 1	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	
	Stand 16.05.2018					Stand 31.12.2018
Anlagevermögen	0,00	736.389,86	0,00	0,00	0,00	736.389,86
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	736.389,86	0,00	0,00	0,00	736.389,86
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

	Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)				in EUR
	Teil 2	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge	
Anlagevermögen					
Immaterielle Vermögensgegenstände		0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen		0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen		0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel	Teil 3	Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)			in EUR
		Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2018	
Anlagevermögen		0,00	0,00	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände		0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen		0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen		0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

	Teil 4	Nettobuchwerte	in EUR	
			Buchwert	Buchwert
			16.05.2018	31.12.2018
Anlagevermögen				
Immaterielle Vermögensgegenstände			0,00	736.389,86
Sachanlagen			0,00	0,00
Finanzanlagen			0,00	736.389,86
			0,00	0,00